

Aanwezig	Koenraad De Jonghe	voorzitter
	Luc De Ryck	burgemeester
	Hugo Maes, Geert Vandersickel, Debby Vermeiren, Eddie Van der Vieren en Lieve Truyman	schepenen
	Anne Marie Blommaert, Mostafa Aouriaghel, Roger Troubleyn, Anne Boeykens, Miet Van Landeghem, Stephan Van der Gucht, Tineke Van Britsom, Cleo Callens, Bert Bauwelinck, Martine Verheyden, Hasan Sarizeybek, Freya De Keyzer, Raphaël Catthoor, Anne-Marie Muyshondt, Johan Waltens, Sylvia Rombaut, Patrick Vermeulen, Wim Van Rossen en Eddie Gosselin	raadsleden
	Nele De Cleen	gemeentesecretaris

MOBILHOMEPARKING T.H.V. SITE DE ZAAT GEBRUIKERSREGLEMENT – VASTSTELLING

De gemeenteraad

Overwegende dat de gemeente zich met de realisatie van de mobilhomeparking in de Nagelheetmakerslaan t.h.v. het AC De Zaat wil profileren als zwerfautovriendelijke gemeente;

Overwegende dat hiermee niet alleen eendagstoeristen, maar ook korte verblijfstoeristen worden aangetrokken;

Overwegende dat het plaatselijk toerisme met de mobilhomeparking extra aandacht zal krijgen;

Overwegende dat de mobilhomeparking een aanvulling is op het bestaande aanbod van het fiets- en wandelknooppuntennetwerk en de georganiseerde boottochten; dit zal leiden tot een stijgend aantal fietsers en wandelaars, wat ook de horeca ten goede komt;

Overwegende dat de parking plaats biedt aan 20 kampeerauto's en uitgerust is met servicepunten (water, elektriciteit, lozen afvalwater);

Overwegende dat een afvalpunt wordt ingericht en picknickbanken worden voorzien; en dat aan de muur drie informatiepanelen worden bevestigd met aandacht voor toerisme, cultuurhistorische aspecten en wandel- en fietsmogelijkheden;

Overwegende dat na de installatie van alle voorzieningen bij Toerisme Vlaanderen, een aanvraag voor erkenning als logies zal worden ingediend;

Overwegende dat de ingebruikname van de uitgeruste mobilhomeparking is voorzien vanaf 1 mei 2018;

Overwegende dat een gebruikersreglement werd opgemaakt met het oog op het gebruik van de mobilhomeparking;

Overwegende dat in dit reglement aandacht wordt besteed aan het gebruik van de parking en de installaties, het garanderen van de rust en veiligheid op de parking;

Overwegende dat inbreuken op het gebruikersreglement vanaf 1 mei 2018 kunnen worden bestraft met een gemeentelijke administratieve sanctie, en dat daartoe in deze zitting ook hoofdstuk 7, afdeling 1, artikel 1 van het algemeen gemeentelijk politiereglement van Temse wordt aangepast;

Gelet op het algemeen gemeentelijk politiereglement, vastgesteld in gemeenteraadszitting van 27 maart 2017, waarbij hoofdstuk 7. Inbreuken, sancties en procedure, integraal van toepassing is op dit reglement;

Gelet op de nieuwe gemeentewet, in het bijzonder de artikelen 119, 119bis en 135 §2;

Gelet op de wet van 24 juni 2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties;

Gelet op het decreet van 5 februari 2016 houdende het toeristische logies (= logiesdecreet), met latere wijzigingen;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 17 maart 2017 tot uitvoering van het decreet van 5 februari 2016 houdende het toeristische logies, met inwerkingtreding vanaf 1 april 2017;

Gelet op de desbetreffende bepalingen van het gemeentedecreet;

BESLIST eenparig (26):

Artikel 1. Het gebruikersreglement voor de mobilhomeparking in de Nagelheetmakerslaan t.h.v. site De Zaat als volgt vast te stellen, met inwerkingtreding vanaf 1 mei 2018:

GEBRUIKERSREGLEMENT MOBILHOMEPARKING T.H.V. SITE DE ZAAT

Artikel 1. Het kampeerautoterrein

- 1.1. Het kampeerautoterrein is eigendom van het gemeentebestuur Temse.
- 1.2. Het kampeerautoterrein is exclusief voorbehouden aan kampeerauto's (geen caravans en/of tenten).
- 1.3. Er zijn 20 plaatsen voorzien die duidelijk afgebakend zijn.
- 1.4. Andere voertuigen (zoals motorvoertuigen, personenwagens, vrachtwagens...) worden niet toegelaten om te parkeren of te overnachten.

Artikel 2. De gebruikers

- 2.1. De gebruikers van het kampeerautoterrein zijn rechtmatige eigenaar of huurder van hun kampeerauto.
- 2.2. Het aantal bewoners van de kampeerauto mag niet meer zijn dan het aantal slaapplekken voorzien in het voertuig (bijkomende slaapplekken zijn niet toegelaten).
- 2.3. Iedereen dient zich te onthouden van elke handeling die schade zou kunnen aanbrengen aan de zuiverheid, hygiëne en het uitzicht van het kampeerautoterrein.
- 2.4. Bezoek is toegestaan op verantwoordelijkheid van de gebruiker. De bezoekers kunnen geen voertuigen parkeren op het kampeerautoterrein en mogen enkel overnachten in de kampeerauto van hun gastheer/vrouw. Er mogen geen tenten bijgeplaatst worden.
- 2.5. Huisdieren zijn toegelaten, mits zij steeds aan de leiband gehouden worden en de eigenaars van de dieren instaan voor het opruimen van de uitwerpselen
- 2.6. Huisdieren mogen niet alleen achtergelaten worden in de kampeerauto of op het terrein.

Artikel 3. Gebruik

- 3.1. Het kampeerautoterrein is het volledige jaar, 7 dagen op 7 en 24 op 24 uur beschikbaar, behoudens in geval van overmacht.
- 3.2. Reserveren is niet mogelijk.
- 3.3. Elke gebruiker dient bij zijn aankomst een ticket te nemen aan de ticketzuil. Van zodra u het kampeerautoterrein gebruikt, bent u betaalplichtig voor uw verblijf (= minimumtarief voor 1 dag).
- 3.4. Dit ticket moet van buitenaf zichtbaar aan de voorruit van de kampeerauto worden gelegd.
- 3.5. De gebruiker verbindt zich ertoe correct op de aangegeven plaats te parkeren.
- 3.6. Het gebruikte terrein dient steeds proper en vrij van afval gehouden te worden. Afval moet correct gesorteerd worden en in de geschikte containers gedeponeerd worden. Septisch water wordt geloosd in het sanistation, vuil water wordt geloosd in het speciaal voorziene lozingspunt.
- 3.7. Er kan geen permanente bewoning ingericht worden op het kampeerautoterrein.
- 3.8. Het is verboden om handel te drijven en publiciteit te voeren op het kampeerautoterrein.

Artikel 4. Rust en veiligheid

- 4.1. Tussen 22 u. 's avonds en 7 u. 's ochtends dient de nachtrust te worden gerespecteerd. Er mag zowel overdag als 's nachts geen nodeloos storend lawaai worden veroorzaakt.
- 4.2. Iedereen dient de algemene veiligheid in acht te nemen bij het omgaan met installaties, parkeren of rondrijden op het kampeerautoterrein. Daarom is het verboden om meer dan 15 km/u te rijden op het kampeerautoterrein.
- 4.3. Er mogen geen extra constructies (tenten, zeilen, antennes...) opgesteld worden behalve deze behorend tot de uitrusting van de kampeerauto zelf, in de mate dat zij binnen de afmetingen van het parkeervak blijven.
- 4.4. Aan de installaties of bomen van het terrein mogen geen waslijnen opgehangen worden.
- 4.5. Het is te allen tijde verboden open vuur te maken.
- 4.6. Het is toegelaten om op het kampeerautoterrein barbecue te houden, mits gebruik van een toestel op gas.

- 4.7. Er mag geen vuurwerk afgestoken worden.
4.8. Generatoren zijn verboden.

Artikel 5. Gebruik van de installaties

- 5.1. De installaties dienen steeds volgens de aangebrachte instructies gebruikt te worden. Schade die veroorzaakt wordt door niet correct gebruik, wordt steeds verhaald op de gebruiker.
5.2. Wie illegaal water of elektriciteit afneemt, zal van het terrein verwijderd worden en geverbaliseerd.
5.3. Het sanitation dient steeds zuiver en hygiënisch achtergelaten te worden.
5.4. Defecten worden om ieders veiligheid onmiddellijk gemeld bij het gemeentebestuur van Temse.
5.5. Het wassen van een kampeerauto is verboden op het kampeerautoterrein. Het reinigen van de voorruit en de zijruiten van de bestuurderscabine is wel toegelaten.

Artikel 6. Slot- en strafbepalingen

- 6.1. Het gemeentebestuur kan niet verantwoordelijk gesteld worden voor schade of diefstal, die zich zou voordoen aan de kampeerauto van de gebruiker.
6.2. Gebruikers zijn onderworpen aan het algemeen gemeentelijk politiereglement van Temse en aan dit gebruikersreglement.
6.3. Voor zover wetten, decreten en besluiten, algemene of provinciale verordeningen niet in andere straffen of sancties voorzien, kunnen de inbreuken op de bepalingen van dit reglement bestraft worden met een administratieve sanctie, overeenkomstig de wet van 24 juni 2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties en hoofdstuk 7 van het algemeen gemeentelijk politiereglement van Temse.

Artikel 2. In toepassing van de artikelen 186 en 187 van het gemeentedecreet, dit gebruikersreglement af te kondigen. Het wordt van kracht vanaf 1 mei 2018.

Artikel 3. Het reglement beschikbaar te stellen via de gemeentelijke webstek. Het reglement wordt ook aangebracht op een infobord t.h.v. de mobilhomeparking.

Artikel 4. Een afschrift van deze beslissing te bezorgen aan:

- de gouverneur van de provincie Oost-Vlaanderen
- de provinciale sanctionerende ambtenaren
- de GAS-bemiddelaar voor het gerechtelijk arrondissement Dendermonde
- de Procureur des Konings van het Parket Oost-Vlaanderen
- de griffie van de Rechtbank van Eerste Aanleg te Dendermonde
- de griffie van de Politierechtbank te Dendermonde, afdeling Sint-Niklaas
- de korpschef van de politiezone Kruibeke-Temse
- de zonecommandant van de Hulpverleningszone Waasland
- de gemeentelijke preventieadviseur
- de toeristische dienst.

Artikel 5. In uitvoering van het gemeentedecreet, dit besluit op te nemen in het overzicht van de getroffen raadsbesluiten, en deze lijst over te maken aan de gouverneur van Oost-Vlaanderen, dienst 22 – Lokale besturen: Organisatie en beheer, Gouvernmentstraat 1 te 9000 Gent.

Namens de raad

De gemeentesecretaris
(get.) Nele De Cleen

De voorzitter
(get.) Koenraad De Jonghe

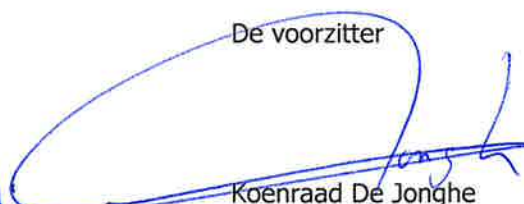
Voor eensluidend uittreksel

De gemeentesecretaris

De voorzitter



Nele De Cleen



Koenraad De Jonghe

